



## ธุรกิจร้านอาหารปี 2564 ยังมีความเสี่ยงและความท้าทายสูง การเติบโตบนความเปราะบาง การลงทุนในธุรกิจยังคงต้องระมัดระวัง

CURRENT ISSUE

ปีที่ 26 ฉบับที่ 3175

วันที่ 25 ธันวาคม 2563

### ▶ ประเด็นสำคัญ

- ปี 2564 ถึงแม้ว่าธุรกิจร้านอาหารจะได้รับประโยชน์จากนโยบายของภาครัฐที่ให้ความสำคัญไปยังการกระตุ้นการใช้จ่ายของผู้บริโภคในประเทศ แต่สภาพแวดล้อมธุรกิจร้านอาหารยังมีความท้าทายสูงจากความเสี่ยงของโควิด-19 และกำลังซื้อของผู้บริโภคที่ยังอ่อนแรง ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อร้านอาหารแต่ละประเภทในรูปแบบที่ต่างกัน โดย ศูนย์วิจัยกสิกรไทย ประเมินว่า ธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 กรณีที่การระบาดของโควิด-19 ในประเทศไม่ได้ขยายตัวเป็นวงกว้างจนทำให้ภาครัฐต้องใช้มาตรการคุมเข้ม มูลค่าตลาดร้านอาหารน่าจะยังขยายตัวในระดับต่ำที่ประมาณร้อยละ 1.4 – 2.6
- ศูนย์วิจัยกสิกรไทย มองว่า ปัจจัยกดดันดังกล่าว ทำให้ผู้ประกอบการจำเป็นต้องปรับรูปแบบธุรกิจเพื่อความอยู่รอด ซึ่งเทรนด์ที่เห็นชัด คือ รูปแบบของร้านอาหารขนาดเล็ก (Compact Size) ที่เคลื่อนเข้าสู่กลุ่มลูกค้าเป้าหมายได้อย่างครอบคลุมและรวดเร็ว (Mobility) รวมถึงมีความยืดหยุ่นในการบริหารจัดการ (Flexibility) หากกว่ารูปแบบเดิม อย่างไรก็ต้องหาสิ่งใหม่ๆ ในการปรับตัว ไม่ว่าจะเป็นด้านวัตถุดิบ การปรุง การจัดส่ง เพราะสถานการณ์ที่เกิดขึ้น ทำให้ผู้บริโภคคงจะเลือกซื้อจากผู้ประกอบการที่ทำเรื่องดังกล่าวได้อย่างน่าเชื่อถือมากกว่า
- นอกจากนี้ ในปี 2564 ถึงแม้คาดว่าธุรกิจร้านอาหารจะยังมีการเข้ามาลงทุนจากผู้ประกอบการรายเล็ก-ใหญ่ แต่ในสภาวะการแข่งขันที่รุนแรง และปัจจัยแวดล้อมที่ท้าทายสูง น่าจะส่งผลให้ผู้เล่นจำนวนไม่น้อย ต้องออกจาก市场竞争 แสดงให้เห็นถึงภาพการหมุนเวียนเข้าออกที่สูงของผู้เล่นในธุรกิจ

ธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 ยังมีความเสี่ยงสูง โดยในช่วงกลางเดือนธันวาคม 2563 ประเทศไทยพบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ในประเทศอีกครั้ง ส่งผลทำให้ทางการในบางจังหวัดได้ยกระดับมาตรการควบคุมและป้องกันการระบาดของโควิดไปจนถึงต้นปี 2464 ซึ่งคาดว่าจะสร้างผลกระทบต่อธุรกิจร้านอาหาร เช่น สมุทรสาคร และ

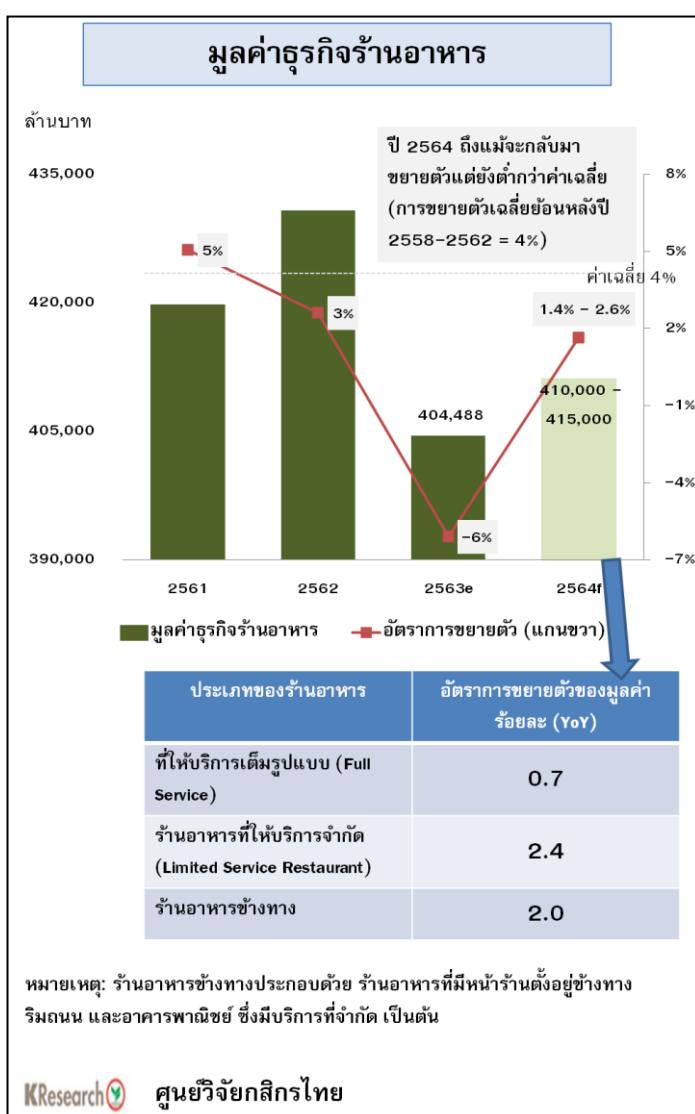
#### Disclaimer

รายงานนี้จัดทำโดยบริษัท ศูนย์วิจัยกสิกรไทย จำกัด ("KResearch") เพื่อเผยแพร่เป็นการทั่วไป โดยอาศัยแหล่งข้อมูลสาธารณะหรืออ้อมูลที่เชื่อว่ามีความน่าเชื่อถือที่ประยุกต์ใช้สำหรับวัสดุที่นำเสนอ ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ในแต่ละขณะเวลา ทั้งนี้ KResearch มี义务รับรองความถูกต้อง ความแม่นยำเชื่อถือ ความเหมาะสม ความครบถ้วนสมบูรณ์ หรือความเป็นปัจจัยของอ้อมูลดังกล่าว และไม่ได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชวน เสนอแนะ ให้คำแนะนำ หรืออุ่นใจในการตัดสินใจเพื่อดำเนินการใดๆ แต่อย่างใด ดังนั้น ท่านควรศึกษาอ้อมูลด้วยความระมัดระวังและใช้วิจารณญาณอย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจใดๆ KResearch จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้อ้อมูลดังกล่าว ข้อมูลใดๆ ที่ปรากฏในรายงานนี้ถือเป็นทรัพย์สินของ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) การนำอ้อมูลดังกล่าว (ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน) ไปใช้ต้องแสดงขอความถึงสิทธิ์ความเป็นเจ้าของแท้ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแห่งที่มีข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำซ้ำ ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข ส่งต่อ เผยแพร่ หรือกระทำการใดๆ เพื่อตัดตอนประยุกต์ในทางการค้า โดยไม่ได้รับอนุญาตล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจาก KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี)

**บริการทุกระดับประทับใจ**

สมุทรสงคราม ขณะที่นโยบายจังหวัดได้ข้อความร่วมเมืองดังกิจกรรมในช่วงเทศกาล ส่งท้ายปีเก่าต้อนรับปีใหม่ เหตุการณ์ที่ไม่คาดคิดดังกล่าวได้ส่งผลกระทบต่อความต่อเนื่องในการฟื้นตัวของธุรกิจร้านอาหาร ซึ่งก่อนหน้านี้ ธุรกิจร้านอาหารอย่าง Full Service ทยอยกลับมาดีขึ้น หรือกลุ่มร้านอาหารอย่าง Street Food ได้รับปัจจัยหนุนจากนโยบาย “คนละครึ่ง” และ “เราเที่ยวด้วยกัน” ส่งผลให้ทั้งปี 2563 ธุรกิจร้านอาหารฯ จะลดตัวร้อยละ 6.0 หรือมีมูลค่าประมาณ 4.05 แสนล้านบาท สำหรับพิษทางของธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 ศูนย์วิจัยกสิกรไทย มองว่า

**ธุรกิจร้านอาหารปี 2564 : สภาพแวดล้อมยังคงไม่เปลี่ยนแปลง ความกังวลของผู้บริโภคต่อการแพร่ระบาดโควิด-19 ทำให้ขยายตัวเพียงร้อยละ 1.4 - 2.6 โดยเป็นระดับที่ต่ำกว่าศักยภาพ**



แม้ธุรกิจร้านอาหารจะได้รับประโยชน์จากนโยบายของภาครัฐที่ให้ความสำคัญไปยังการกระตุ้นการใช้จ่ายของผู้บริโภคในประเทศ แต่ ศูนย์วิจัยกสิกรไทย มองว่า สภาพแวดล้อมของธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 ยังมีความเสี่ยงสูง เช่นเดียวกับปีที่ผ่านมา เนื่องจากการระบาดของโควิด-19 ทั้งในและต่างประเทศ ที่ยังต้องใช้ระยะเวลาอีกสักพักกว่าที่จะสามารถทำการควบคุมได้ และถึงแม้ว่าจะมีข่าวดีเรื่องวัคซีนแต่การนำมาใช้ในวงกว้างยังคงต้องใช้เวลา ส่งผลให้ร้านอาหารที่ให้บริการเต็มรูปแบบ (Full Service) อาทิ ร้านอาหาร Fine Dining ร้านอาหาร Buffet รวมถึงร้านอาหารที่เจาะกลุ่มลูกค้าเฉพาะ เช่น นักท่องเที่ยวต่างชาติ หรือชาวต่างชาติที่เดินทางทำงานในประเทศไทย ซึ่งคาดว่าจะได้รับแรงกดดันจากทั้งความกังวลของผู้บริโภคและกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย ทำให้คาดว่าจะขยายตัวเพียงร้อยละ 0.7

อย่างไรก็ตี กลุ่ม Segment ที่คาดว่าจะ

#### Disclaimers

รายงานวิจัยนี้ทำโดยบริษัท ศูนย์วิจัยกสิกรไทย จำกัด ("KResearch") เพื่อเผยแพร่เป็นการทั่วไป โดยอาศัยแหล่งข้อมูลสาธารณะหรือข้อมูลที่เชื่อว่ามีความน่าเชื่อถือที่มาก่อนแล้ว จึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ในแต่ละขณะเวลา ทั้งนี้ KResearch มิอาจรับรองความถูกต้อง ความน่าเชื่อถือ ความเหมาะสม ความครบถ้วนสมบูรณ์ หรือความเป็นปัจจุบันของข้อมูลดังกล่าว และไม่ได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชาน เสนอแนะ ให้คำแนะนำ หรือใช้ในการตัดสินใจเพื่อดำเนินการใดๆ แต่อย่างใด ดังนั้น ท่านควรศึกษาข้อมูลด้วยความระมัดระวังและให้ไว้การณ์อย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจใดๆ KResearch จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดที่เกิดขึ้นจาก การใช้ข้อมูลดังกล่าว ข้อมูลในรายงานนี้ถูกปรับเปลี่ยนโดย KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) การนำข้อมูลดังกล่าว (ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน) ไปใช้ต่อแสดงข้อความใดก็ตามเป็นสิ่งที่ห้ามโดยเด็ดขาด ยกเว้นได้รับอนุญาตจาก KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแหล่งที่มาของข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำซ้ำ ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข สงวนสิทธิ์ เผยแพร่ หรือกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือก่อให้เกิดความเสียหายแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี)

มีการเติบโตให้เห็นเล็กน้อยจะเป็นร้านอาหารที่ให้บริการจำกัด (Limited Service) และร้านอาหารข้างทาง (Street Food) โดยเฉพาะภาคระดับเริ่มต้น-กลาง เนื่องจากมีช่องทางการสร้างรายได้ที่หลากหลายประกอบกับปัจจัยหนุนจากนโยบายกระตุ้นการใช้จ่ายของภาครัฐ ในช่วงไตรมาสแรกของปี รวมถึงการเข้ามาขยาย Segment และปรับเปลี่ยนรูปแบบธุรกิจของผู้ประกอบการรายกลาง-ใหญ่ จึงคาดว่าร้านอาหารในกลุ่มดังกล่าวจะมีการขยายตัวร้อยละ 2.4 และ 2.0 ตามลำดับ

ภายใต้สภาพแวดล้อมทางธุรกิจดังกล่าว ประกอบกับการระบาดของโควิด-19 ที่รวมถึงการประกาศล็อกดาวน์ในช่วงเดือนแรกของปีในบางพื้นที่ ศูนย์วิจัยกสิกรไทย คาดว่า ในปี 2564 ธุรกิจร้านอาหารจะมีมูลค่ารวม 4.10 – 4.15 แสนล้านบาท หรือขยายตัวร้อยละ 1.4 - 2.6 จากฐานที่หดตัวร้อยละ 6.0 ในปี 2563 ซึ่งเป็นผลจากการล็อกดาวน์ในช่วงไตรมาสสองปี 2563 โดยมูลค่าของธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 ยังสืบท่อร้อยในระดับต่ำกว่าปี 2562

**โควิด-19 กับการเปลี่ยนแปลงภูมิทัศน์ (Landscape) ของธุรกิจร้านอาหาร ... ความจำเป็นในการปรับรูปแบบเป็นร้านอาหารขนาดเล็ก Compact Size เพื่อการอยู่รอด และการหมุนเวียนเข้าออกของผู้ล่าสุดที่มากขึ้น**

แม้ว่าธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 จะยังต้องเผชิญกับปัจจัยลบรอบด้าน รวมถึงการแข่งขันที่เข้มข้น ขณะที่กลุ่มลูกค้าเป้าหมายยังน้อยอย่างจำกัด แต่ผู้ประกอบการหัน注意力โดยเฉพาะรายใหญ่ ที่ยังมีความจำเป็นต้องลงทุนขยายสาขาเพิ่มเติมทั้งในร้านอาหารประเภทเดิมและเพิ่มความหลากหลายของร้านอาหารทั้ง Segment เดิม และการรุกไปทำตลาดอย่างต่อเนื่องใน Segment ใหม่ เช่น ร้านอาหารข้างทาง เพื่อให้สามารถเจาะกลุ่มเป้าหมายใหม่ๆ และรักษารายได้โดยรวม Total Store Sale (TSS) ของพอร์ตธุรกิจของตนได้ ตลอดจนถึงรายย่อยต่างยังให้ความสำคัญในการเข้ามาลงทุนในการทำธุรกิจร้านอาหาร

ประกอบกับกลุ่มผู้ล่าสุดรายใหม่ขนาดเล็กที่เข้ามายังส่วนหนึ่ง ได้รับผลกระทบจากการจ้างงานและกลุ่มที่ต้องการรายได้เพิ่มเติมจากการประชุมประจำเดือน นอกจากนี้ ผู้ประกอบการให้บริการแพลตฟอร์มออนไลน์ยังให้ความสนใจเข้าแสวงหาโอกาสในการต่อยอดการให้บริการในธุรกิจร้านอาหาร ประกอบกับความเสี่ยงการระบาดของโควิด-19 ในระยะข้างหน้า ดังนั้นเพื่อความอยู่รอดทางธุรกิจในภาวะที่ความท้าทายรอบด้านสูง ผู้ประกอบการจำเป็นต้องปรับรูปแบบธุรกิจมาเป็นร้านอาหารขนาดเล็ก Compact Size หากขึ้น ซึ่งจำเป็นต้องมีองค์ประกอบสำคัญ 2 ประการ ได้แก่

1. **เคลื่อนเข้าสู่กลุ่มลูกค้าเป้าหมายได้อย่างครอบคลุมและรวดเร็ว (Mobility)** จากการแข่งขันที่สูง ทำให้ผู้ประกอบการต้องพยายามสร้างความได้เปรียบทางธุรกิจ โดยการเข้าถึงฐานลูกค้าที่กว้างขึ้นอย่างรวดเร็ว จึงเป็นสิ่งสำคัญ กองประกัน พฤติกรรมของผู้บริโภคหลังโควิดที่เปลี่ยนไปโดยปรับมาตรฐานอาหารในที่พักมากขึ้น

#### Disclaimers

รายงานวิจัยนี้ดำเนินโดยบริษัท ศูนย์วิจัยกสิกรไทย จำกัด ("KResearch") เพื่อเผยแพร่เป็นการทั่วไป โดยอาศัยแหล่งข้อมูลสาธารณะหรือข้อมูลที่เชื่อมโยงกับความน่าเชื่อถือที่ปรากฏและมีผลลัพธ์ที่ชัดเจน ไม่ใช่ข้อมูลทางการค้า ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ในแต่ละขณะเวลา ทั้งนี้ KResearch มิอาจรับรองความถูกต้อง ความน่าเชื่อถือ ความเหมาะสม ความครบถ้วนสมบูรณ์ หรือความเป็นปัจจัยบัน្តองของข้อมูลดังกล่าว และไม่ได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชาน เสนอแนะ ให้คำแนะนำ หรือจาระในการตัดสินใจเพื่อดำเนินการใดๆ แต่อย่างใด ดังนั้น ท่านควรศึกษาข้อมูลด้วยความระมัดระวังและให้ไว้การณ์อย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจใดๆ KResearch จะไม่รับผิดชอบในความเสี่ยงหากได้เกิดขึ้นจาก การใช้ข้อมูลดังกล่าว

ข้อมูลใน ที่ ที่ปรากฏในรายงานนี้ได้เป็นทรัพย์สินของ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) การนำข้อมูลดังกล่าว (ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน) ไปใช้ต่อแสดงข้อความใดก็ตามเป็นเจ้าของแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแหล่งที่มาของข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำซ้ำ ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข สงวนสิทธิ์ เผยแพร่ หรือกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแหล่งที่มาของข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำซ้ำ ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข สงวนสิทธิ์ เผยแพร่ หรือกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี)

ทำให้ผู้ประกอบการร้านอาหารจำเป็นต้องปรับมาลงทุนในร้านอาหารขนาดเล็กซึ่งมีจุดแข็งดังกล่าว อาทิ ร้านอาหารชั่วคราว Pop up restaurant ซึ่งเป็นร้านอาหารที่ผู้ประกอบการรายเล็กมักเลือกเข้ามาลงทุน เนื่องจากใช้เงินลงทุนล่วงหน้าและเงินทุนหมุนเวียนในธุรกิจที่น้อย ขณะที่กลุ่มผู้ประกอบการที่มีเงินทุนสูงขึ้นและต้องการเข้าถึงกลุ่มผู้บริโภคในหลายพื้นที่ที่ต่างกัน อาจเลือกลงทุนใน ร้านอาหารประเภท ฟู้ดทรัค (Food Truck) นอกจากนี้ ในส่วนของผู้ประกอบการร้านอาหารที่มีชื่อเสียงและต้องการลดความเสี่ยงในการลงทุนขยายสาขาไปพื้นที่ใหม่ๆ อาจเลือกลงทุนใน ร้านอาหารประเภทครัวคลาว (Cloud Kitchen) ซึ่งรวมร้านอาหารหลายสาขาไปเข้าด้วยกัน และเน้นเจาะกลุ่มลูกค้าที่ต้องการสั่งอาหารไปยังที่พักโดยเฉพาะ โดยมีจุดเด่นในการใช้แพลตฟอร์มจัดส่งอาหารเข้ามาช่วยเป็นตัวกลางเข้าถึงกลุ่มเป้าหมายได้อย่างรวดเร็วและเป็นวงกว้าง เป็นต้น

ในขณะเดียวกัน เทคนิคความต้องการของผู้บริโภคที่เปลี่ยนไปอย่างต่อเนื่อง ประกอบกับความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของโควิด-19 ในปี 2564 รวมถึงมาตรการควบเข้มต่างๆ ที่อาจถูกยกเว้นดับขึ้น สงผลให้เกิดความไม่แน่นอนของช่องทางการสร้างรายได้และกลุ่มเป้าหมาย ด้วยเหตุตั้งกล่าวทำให้องค์ประกอบที่สำคัญอีกประเภทในการดำเนินธุรกิจร้านอาหารในระยะข้างหน้าได้แก่

**2. ความยืดหยุ่นในการบริหารจัดการ (Flexibility)** ที่รวมถึงความยืดหยุ่นในช่องทางการตลาด หรือความสามารถในการปรับเปลี่ยนชั้นตอนและรูปแบบต่างๆ ในห่วงโซ่ธุรกิจ อาทิ การปรับลดเวลาเปิดปิด การจำกัดประเภทเมนูอาหาร การปรับหน้าที่ของพนักงานในร้าน ซึ่งจะส่งผลต่อเนื่องให้สามารถบริหารจัดการต้นทุนในร้านได้ง่ายขึ้น โดยตัวอย่างรูปแบบของร้านอาหารที่มีความยืดหยุ่นในการบริหารจัดการ ได้แก่ ร้านอาหารขนาดเล็กที่มีพื้นที่จำกัด อาทิ Kiosk ซึ่งมีจุดเด่นที่การใช้เงินลงทุนลงหน้าและเงินทุนหมุนเวียนที่น้อยกว่าร้านอาหารขนาดกลาง-ใหญ่ ขณะที่ยังมีความยืดหยุ่นของช่องทางการสร้างรายได้ที่หลากหลาย ทั้งจากการขายในร้าน รวมถึงรองรับการจัดส่งอาหารไปยังที่พักได้ เช่นเดิม โดยความยืดหยุ่นดังกล่าวทำให้ผู้ประกอบการสามารถปรับเปลี่ยนแผนการลงทุนให้สอดคล้องกับสถานการณ์ทางธุรกิจที่มีความไม่แน่นอนสูง

อย่างไรก็ตี ธุรกิจร้านอาหารก็ยังถือว่าเป็นตลาดที่มีความท้าทายสูง โดยโอกาสในความสำเร็จในธุรกิจดังกล่าวขึ้นอยู่กับองค์ประกอบอื่นๆ ที่สำคัญ อาทิ ช่องทางการทำตลาดที่หลากหลาย การบริหารจัดการต้นทุนและวัตถุสุทธิของร้าน รวมถึงมาตรฐานของการบังกันโควิดในทุกๆ จุดของบริการ ไม่ว่าจะเป็นด้านวัตถุสุทธิ การปรุง การจัดส่ง เพรารถนาการณ์ที่เกิดขึ้น ทำให้ผู้บริโภคคงจะเลือกซื้อจากผู้ประกอบการที่ทำเรื่องดังกล่าวได้อย่างน่าเชื่อถือมากกว่า

**กล่าวโดยสรุป คาดว่า ธุรกิจร้านอาหารในปี 2564 จะยังคงเผชิญความท้าทายต่อเนื่อง โดยเฉพาะจากความเสี่ยงโควิด-19 ทำให้หิวแม่จะมีทั้งการเข้ามาลงทุนจากผู้ประกอบการรายเล็ก-รายใหญ่ แต่การ**

#### Disclaimers

รายงานนี้จัดทำโดยบริษัท ศูนย์วิจัยกลิ่นไทย จำกัด ("KResearch") เพื่อเผยแพร่เป็นการทั่วไป โดยอาศัยแหล่งข้อมูลสาธารณะหรือข้อมูลที่เชื่อว่ามีความน่าเชื่อ托ี่ที่ปรากฏและดัดแปลงได้ตามแต่ละขนะเวลา ทั้งนี้ KResearch มิอาจรับรองความถูกต้อง ความน่าเชื่อ托ี่ ความเหมาะสม ความครบถ้วนสมบูรณ์ หรือความเป็นปัจจุบันของข้อมูลดังกล่าว และไม่ได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชัน เสนอแนะ ให้คำแนะนำ หรือใช้ในการตัดสินใจเพื่อดำเนินการใด แต่อย่างใด ดังนั้น ท่านควรศึกษาข้อมูลด้วยความระมัดระวังและให้ไว้การณ์อย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจใดๆ KResearch จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดที่เกิดขึ้นจาก การใช้ข้อมูลดังกล่าว ข้อมูลในรายงานนี้ถูกจัดทำโดย KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) การนำข้อมูลดังกล่าว ไปใช้ต่อแสดงข้อความถึงสิทธิ์ความเป็นเจ้าของแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแหล่งที่มาของข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำซ้ำ ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข สงศรี เผยแพร่ หรือกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแหล่งที่มาของข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำซ้ำ ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข สงศรี เผยแพร่ หรือกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี)

แข่งขันที่รุนแรง และปัจจัยแวดล้อมที่ทำให้ห้ามอยู่ต้องออกจากแข่งขัน แสดงให้เห็นถึงภาระหนักแน่นของร้านค้าที่สูงในธุรกิจ

ศูนย์วิจัยกสิกรไทยมองว่า หากสถานการณ์การแพร่ระบาดไม่ขยายตัวรุนแรงจนทำให้ต้องมีการล็อกดาวน์เป็นวงกว้างอีกครั้ง มูลค่าธุรกิจร้านอาหารจะกลับมาขยายตัวเล็กน้อยประมาณร้อยละ 1.4 -2.6 (Y0Y) โดยเป็นการขยายตัวบนความประทับใจ ทำให้ผู้ประกอบการควรพิจารณาอย่างรอบคอบถึงความสามารถในการแข่งขันของตนก่อนการลงทุนในสภาพแวดล้อมที่มีความท้าทายและความไม่แน่นอนสูง นอกจากนี้ ค่าเชื้อต่อหัวและจำนวนการหมุนเวียนภายในร้านของกลุ่มลูกค้าที่มีจำกัด จะส่งผลทำให้ระยะเวลาคืนทุนจากการลงทุนอาจยาวนานกว่าในช่วงเวลาปกติ

#### สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนไปของธุรกิจร้านอาหารหลังจากโควิด-19

- เทรนด์ความต้องการของผู้บริโภคที่คาดเดาได้ยากและต้องการการตอบสนองอย่างรวดเร็ว
- รายได้ต่อสาขา Same Store Sale ที่มีทิศทางลดตัวต่อเนื่อง
- ทรัพยากรในการลงทุนเพิ่มเติมที่จำกัด
- ค่าเชื้อต่อหัวและจำนวนการหมุนเวียนภายในร้านของกลุ่มลูกค้าที่มีจำกัด ซึ่งจะส่งผลต่อระยะเวลาคืนทุน

#### การปรับรูปแบบร้านอาหารขนาดเล็ก (Compact size)

- เพื่อการอยู่รอด ซึ่งมีองค์ประกอบสำคัญได้แก่
- ความคล่องตัวในการเข้าถึงกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย (Mobility)
  - ความยืดหยุ่นในการบริหารจัดการ (Flexibility)

มาตรฐานของการป้องกันโควิดในทุกๆ จุดของบริการ ไม่ว่าจะเป็น ด้านวัสดุคุณภาพ การปรุง การจัดส่ง เป็นต้น

	เงินลงทุนต่ำงหน้า เชื้อ	เงินทุนหมุนเวียน	จุดเด่น	เหมาะสมกับ
Food Truck	5- 7 แสนบาท	ปานกลาง	มีความยืดหยุ่นสูงสามารถเข้าถึง/ปรับเปลี่ยน กลุ่มเป้าหมายได้อาย่างรวดเร็ว	ผู้ที่ต้องการขายอาหารเป็นอาชีพประจำและต้องการเข้าถึงกลุ่มเป้าหมายในพื้นที่ใหม่ๆ
ร้านอาหารขนาดเล็กแบบ Kiosk (ขั้นอยู่กับขนาดและรูปแบบ)	สูงกว่า 2 แสนบาท	ปานกลาง	มีพื้นที่สำหรับทำงานที่คล้ายกับร้านอาหาร Full Service ขนาดที่มีต้นทุนต่ำกว่ามาก	ผู้ประกอบการขนาดกลาง-ใหญ่ ที่ต้องการขยายสาขาเพิ่มเติม
Cloud Kitchen (เช่าพื้นที่)	ต่ำ	ต่ำ	การขยายธุรกิจโดยที่ใช้เงินลงทุนต่ำงหน้าต่ำ	ร้านอาหารที่มีชื่อเสียงและมีฐานลูกค้าอยู่แล้วแต่ต้องการขยายสาขาไปยังบิรุณอื่นและเจ้ากลุ่มญี่ปุ่นริโภคที่ต้องการสังหารไปยังที่พัก
Cloud Kitchen (ลงทุนร่วมกับเจ้าของพื้นที่)	ต่ำ	ต่ำ		
Pop up restaurant	น้อยกว่า 2 หมื่นบาท	ต่ำมาก	ใช้เงินลงทุนต่ำงหน้าและเงินทุนหมุนเวียนต่ำ	ผู้ประกอบการที่ต้องการทดลองทำตลาด และต้องการจำกัดความเสี่ยงในการลงทุน



ศูนย์วิจัยกสิกรไทย

ศูนย์วิจัยกสิกรไทย  
开泰研究中心 KASIKORN RESEARCH CENTER



#### Disclaimers

รายงานวิจัยนี้ดำเนินการโดยบริษัท ศูนย์วิจัยกสิกรไทย จำกัด ("KResearch") เพื่อเผยแพร่เป็นการทั่วไป โดยอาศัยแหล่งข้อมูลสาธารณะหรือข้อมูลที่เชื่อว่ามีความน่าเชื่อถือที่มากที่สุด จึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ในแต่ละขณะเวลา ทั้งนี้ KResearch มิอาจรับรองความถูกต้อง ความน่าเชื่อถือ ความเหมาะสม ความครบถ้วนสมบูรณ์ หรือความเป็นไว้ลับ้นของข้อมูลดังกล่าว และไม่ได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชัน เสนอแนะ ให้คำแนะนำ หรือจาระในการตัดสินใจเพื่อดำเนินการใด แต่อย่างใด ดังนั้น ท่านควรศึกษาข้อมูลด้วยความระมัดระวังและให้ไว้วางยุทธศาสตร์ก่อนตัดสินใจใดๆ KResearch จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดที่เกิดขึ้นจาก การใช้ข้อมูลดังกล่าว

ข้อมูลใน ฯ ที่ปรากฏในรายงานวิจัยนี้ได้เป็นทรัพย์สินของ KResearch และ/หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) การนำข้อมูลดังกล่าว (ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน) ไปใช้ต่อแสดงข้อความใดก็ตามเป็นสิ่งที่ห้ามแก้ไข หรือลบออก หรือบุคคลที่สาม (แล้วแต่กรณี) หรือแหล่งที่มาของข้อมูลนั้นๆ ทั้งนี้ ท่านจะไม่ทำเช่น ปรับปรุง ตัดแปลง แก้ไข ลบทิ้ง หรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้ตัดตอนตัวอักษร ทำให้ขาดตอน ทำให้ไม่ได้รับข้อมูลต่อเนื่อง

บริการทุกระดับประทับใจ